

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код

Форма по ОКУД

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛГЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 71, п. 1

по ОКПО

Договор подряда (контракт)

номер РТС231В170026

дата 19.05.2017

Вид операции

Отчетный период

с 15.12.2017 по 29.12.2017

Номер документа	Дата составления	29.12.2017
Номер документа	Дата составления	29.12.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				Всего	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	Всего	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.			
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														
1	1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
	001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	лифт										523,5	33,04
	Минстрой России от 31.12.14	(к демонтажа ОЗЛТ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
2	2	1	1	1	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	
	001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м										-9,27	
	Минстрой России от 31.12.14	(к демонтажа ОЗЛТ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
7528,22														
4159,11														
3369,11														
418,23														
514,23														
33,04														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																	
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	104,7	104,7	66,07		
	Приказ Министров России от 31.12.14												104,7	104,7	66,07		
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54			
	Приказ Министров России от 31.12.14												10,3	-18,54			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07	
Накладные расходы											7323,72						
Сметная прибыль											5492,79						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											30575,37				1028,46	66,07	
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)																	
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,24			
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп												17,3	16,24			
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17		
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп												27,1	2,1	0,17		
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6								
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	
Накладные расходы											387,46						
Сметная прибыль											246,57						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87				19,3	16,41	
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																	
8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05		
	Приказ Министров России от 31.12.14												28,07	0,1	0,05		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
3004,65															
406,09															
221,77															
3632,51															

Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

15	18	ТЕР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		0,04	270,29		270,29					10,81	10,81
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													36,28
		1												1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 т конструкций		0,14	897		715,03		143,09		6,2	125,58	100,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													20,03
		1												0,87	89,49
		12,53												12,53	0,49
		0,07													0,07
47,66															
0,91															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66						
		Приказ Министров России от 31.12.14														
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07	
		Накладные расходы								99,73						
		Сметная прибыль								92,52						
		Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении								3900,3				13,98	0,07	
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02		828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Министров России от 31.12.14													1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02		356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Министров России от 31.12.14													0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м	0,6		1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Министров России от 31.12.14													25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2		42,61				85,22					
		Приказ Министров России от 31.12.14														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2		3,57				7,14					
		Приказ Министров России от 31.12.14														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04		1574,8				62,99					
		Приказ Министров России от 31.12.14														
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
		Накладные расходы									199,35					
		Сметная прибыль									148,34					
		Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)									1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМО8-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												2,82	0,01	
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04	
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
1406,81																
28,32																
1,05																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16		528,47	528,47	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												528,47		
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73		10,37	-10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												10,37		
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11		252,72	252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												252,72		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
9620,54																
6253,35																
3848,22																
19722,11																
770,82																
Раздел 9. Установка вводного устройства																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Министров России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Министров России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07					88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Министров России от 31.12.14												46,31	
		Модельное													
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Министров России от 31.12.14												4,68	
		Модельное												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1085,69	1054,04							79,07	
Накладные расходы						685,13									
Сметная прибыль						421,62									
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44								79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Приказ Министров России от 31.12.14												61,5	
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45							61,5	
Накладные расходы						594,39									
Сметная прибыль						365,78									
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05								61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,6					
		(Цена поставки: 1160738,84/1,183,99=246535,58)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246535,58				246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,58				246535,58					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96					
Итого по акту											1451537,92					
НДС 18%											261276,83					
ВСЕГО по акту											1712814,75					

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдаст: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

ООО "Управляющая компания по жилью № 7"

директор Петрова Л.А.

